

**Муниципальный контракт № \_\_\_\_\_**  
**на выполнение работ по капитальному ремонт лестницы, расположенной по адресу:**  
**Республика Крым, Симферопольский район, с. Перевальное, ул. Октябрьская (от**  
**остановки до многоквартирных домов)**

\_\_\_\_\_ 2024 г.

Идентификационный код закупки: 243910900559691090100100040014399243

Администрация Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице Врио главы администрации Добровского сельского поселения – Феофорида Степана Константиновича, действующего на основании распоряжения главы администрации №6-к от 22 января 2024 года, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон о контрактной системе), в соответствии с Постановлением Совета министров Республики Крым от 19.05.2020 № 274 «Об утверждении Порядка осуществления выбора способа определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в целях осуществления отдельных видов закупок для обеспечения государственных и муниципальных нужд Республики Крым», на основании протокола № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_» 2024 г., Распоряжения Главы Республики Крым от \_\_\_\_\_ 2024 года № \_\_\_\_\_, заключили настоящий муниципальный контракт (далее - Контракт) о нижеследующем:

## **1. Предмет Контракта**

1.1. Подрядчик обязуется собственными силами, своевременно на условиях настоящего Контракта выполнить II этап работ по благоустройству территории по объекту: «Капитальный ремонт лестницы, расположенной по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Перевальное, ул. Октябрьская (от остановки до многоквартирных домов)» (далее – работы) и сдать результат работ Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат работ и оплатить его в соответствии с условиями настоящего Контракта.

1.2. Состав и объем работ определяется Приложением № 1 (Сметная документация), Приложение №2 (Локальный сметный расчет) и Приложением №3 (Описание объекта закупки), а также Графиком производства работ (Приложение №4) к настоящему Контракту.

1.3. Место выполнения работ: Российская Федерация, Республика Крым, Симферопольский район, с. Перевальное, ул. Октябрьская (от остановки до многоквартирных домов), (далее – место выполнения работ).

## **2. Цена Контракта и порядок расчетов**

2.1. Цена Контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения Контракта, за исключением случаев, установленных Контрактом и (или) предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Цена контракта составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ **копеек** с учетом налога на добавленную стоимость по налоговой ставке процентов, а в случае если контракт заключается с лицами, не являющимися в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах плательщиком на добавленную стоимость, цена контракта налогом на добавленную стоимость не облагается.

Сумма, подлежащая уплате заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой контракта, если в соответствии с законодательством

Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации заказчиком.

2.2. В цену Контракта включены все расходы Подрядчика, необходимые для осуществления им своих обязательств по Контракту в полном объеме и надлежащего качества, в том числе НДС (*в случае если Подрядчик является плательщиком НДС*), сборы и другие обязательные платежи и иные расходы, связанные с выполнением работ.

2.3. При заключении и исполнении контракта изменение его условий не допускается, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Контрактом и Федеральным законом №44-ФЗ.

2.4. Оплата производится за фактически выполненные работы, в безналичном порядке путем перечисления Заказчиком денежных средств на указанный в Контракте расчетный счет Подрядчика не более чем в течение 10 рабочих дней с даты подписания Заказчиком документа о приемке.

2.4.1. Оплата осуществляется в рублях Российской Федерации. Источник финансирования:

Бюджет Муниципального образования Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым.

КБК 903 0503 0400300230 243 – \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек

2.4.2. Авансовые платежи по Контракту не предусмотрены.

2.5. Допускается удержание суммы неисполненных подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных заказчиком в соответствии с Федеральным законом №44-ФЗ, из суммы, подлежащей оплате подрядчику.

2.6. В случае начисления Заказчиком Подрядчику неустойки (штрафа, пени) и (или) предъявления требования о возмещении убытков, Стороны подписывают акт взаимосверки обязательств по Контракту, в котором, помимо прочего, указываются: сведения о фактически исполненных обязательствах по Контракту, сумма, подлежащая оплате в соответствии с условиями Контракта, размер неустойки (штрафа, пени) и (или) убытков, подлежащей взысканию, основания применения и порядок расчета неустойки (штрафа, пени) и (или) убытков, итоговая сумма, подлежащая оплате Подрядчику по Контракту.

В случае подписания Сторонами акта взаимосверки обязательств по Контракту оплата выполненных работ осуществляется Подрядчику за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пени) и (или) убытков согласно указанного акта и на основании представленных Подрядчиком счета и счета-фактуры (*при наличии*).

### **3. Права и обязанности Сторон**

3.1. Заказчик имеет право:

3.1.1. Требовать возмещения неустойки и (или) убытков, причиненных по вине Подрядчика;

3.1.2. Проверять в любое время ход и качество выполняемой Подрядчиком работы по Контракту, оказывать консультативную и иную помощь Подрядчику без вмешательства в его оперативно-хозяйственную деятельность;

3.1.3. Отказаться от оплаты работ, в случае несоответствия результатов выполненной работы требованиям, установленным Контрактом;

3.1.4. Досрочно принять и оплатить работы в соответствии с условиями Контракта;

3.1.5. Проводить экспертизу соответствия качества выполняемых работ требованиям, установленным Контрактом, своими силами или путем привлечения экспертов, экспертных организаций;

3.1.6. Требовать от подрядчика надлежащего и своевременного выполнения обязательств, предусмотренных контрактом.

3.1.7. Осуществлять иные права, предусмотренные настоящим Контрактом и (или) законодательством Российской Федерации.

3.2. Заказчик обязан:

3.2.1. Обеспечить приемку представленных Подрядчиком результатов работы по Контракту;

3.2.2. Оплатить выполненную по Контракту работу после подписания документа о приемке.

3.2.3. Со дня заключения контракта осуществлять содействие подрядчику в исполнении им своих обязательств по контракту, а также осуществлять действия, позволяющие подрядчику приступить к выполнению работ и своевременно выполнить работы, если в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществление таких действий возложено на заказчика.

3.2.4. В течение 3 (трех) дней со дня, следующего за днем заключения контракта, передать подрядчику по акту приема-передачи строительную площадку, а также документы, которые определены приложением к контракту, являющимся его неотъемлемой частью, а в случае получения мотивированного отказа подрядчика от подписания проекта акта приема-передачи осуществить одно из следующих действий:

в течение 3 (трех) дней со дня, следующего за днем получения мотивированного отказа подрядчика от подписания проекта акта приема-передачи, устранить замечания, указанные в таком мотивированном отказе, и повторно передать подрядчику по акту приема-передачи строительную площадку, а также документы, которые определены приложением к контракту, являющимся его неотъемлемой частью;

согласовать с подрядчиком новый срок передачи таких строительной площадки и документов (в случае, если в установленный контрактом срок невозможно устранить замечания, указанные в мотивированном отказе подрядчика от подписания проекта акта приема-передачи);

направить подрядчику требование о приемке по акту приема-передачи строительной площадки, а также документов, которые определены приложением к контракту, являющимся его неотъемлемой частью, с указанием причин отказа заказчика от устранения замечаний, указанных в мотивированном отказе подрядчика от подписания проекта акта приема-передачи.

3.2.5. Обеспечить доступ персонала подрядчика на строительную площадку.

3.2.6. Отправлять подрядчику в сроки и порядке, которые определены контрактом, ответы на уведомления, обращения, требования, предложения и иные сообщения, связанные с исполнением обязательств сторон по контракту. Уведомления, обращения, требования, предложения и иные сообщения подрядчика с описанием возникшей при исполнении контракта проблемы и (или) предложением по ее решению, но не связанные с изменением существенных условий контракта либо урегулированием споров, рассматриваются заказчиком в течение 10 рабочих дней со дня их поступления, если иной срок не установлен контрактом.

3.2.7. В сроки и порядке, которые предусмотрены контрактом, с участием подрядчика осмотреть и принять выполненные работы (их результат), а при обнаружении отступлений от контракта, в том числе ухудшающих результат работ, или иных недостатков в работах немедленно заявить об этом подрядчику.

3.2.8. Проводить самостоятельно или с привлечением экспертов, экспертных организаций экспертизу представленного подрядчиком результата выполненных работ в части его соответствия условиям контракта.

3.2.9. В случае просрочки исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом (в том числе гарантийного обязательства), а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, направлять подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

3.2.10. В случаях и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, списывать суммы неустоек (штрафов, пеней), начисленных подрядчику, но не списанных заказчиком в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом.

3.3. Подрядчик вправе:

3.3.1. Требовать от Заказчика приемки результатов выполнения работы;

3.3.2. Требовать от Заказчика оплаты принятой без замечаний работы;

3.3.3. Запрашивать у Заказчика информацию, необходимую для выполнения Контракта;

3.3.4. Требовать возмещения убытков, причиненных Подрядчику по вине Заказчика в ходе исполнения Контракта;

3.3.5. Подрядчик вправе привлечь к исполнению своих обязательств других лиц (субподрядчиков). Подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств субподрядчиком.

3.3.6. Обращаться к заказчику в порядке, предусмотренном контрактом для направления уведомлений, с уведомлениями, обращениями, требованиями, предложениями и иными сообщениями, связанными с исполнением обязательств сторон по контракту.

3.3.7. Требовать от заказчика надлежащего и своевременного выполнения обязательств, предусмотренных контрактом.

3.3.8. В случае просрочки исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, требовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

3.4. Подрядчик обязан:

3.4.1. Без увеличения цены выполнить работу в соответствии с условиями Контракта и передать Заказчику ее результаты.

3.4.2. Принять на себя обязательства выполнить предусмотренные *контрактом* работы по, капитальному ремонту объекта капитального строительства.

3.4.3. Выполнить работы в соответствии со следующей документацией, определяющей объем, содержание работ и другие предъявляемые к работам требования, которая является неотъемлемой частью *контракта*:

- проектно-сметная документация

- акт, утвержденный застройщиком или техническим заказчиком и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов ;

- иные документы, являющиеся неотъемлемой частью контракта.

3.4.4. Использовать материалы для проведения работ согласно условиям контракта.

3.4.5. В течение 3 (трех) дней со дня, следующего за днем получения от заказчика проекта акта приема-передачи строительной площадки, а также документов, которые определены приложением к контракту, являющимся его неотъемлемой частью, подписать указанный проект акта приема-передачи либо направить мотивированный отказ от его подписания с указанием причин такого отказа.

3.4.6. Выполнить работы в сроки, установленные контрактом.

3.4.7. Обеспечить безопасность работ для третьих лиц и окружающей среды, выполнение требований безопасности труда, сохранности объектов культурного наследия.

3.4.8. Обеспечить представителям заказчика возможность осуществлять контроль за исполнением подрядчиком условий контракта.

3.4.9. Своими силами и за свой счет, в срок, определенный Заказчиком, устранять допущенные недостатки в выполненной работе или иные отступления от условий Контракта;

3.4.10. Немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;

- иных обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы либо создающих невозможность ее завершения в срок;

3.4.11. Предоставлять по запросам Заказчика иную информацию о ходе исполнения Контракта;

3.4.12. Обеспечить в ходе выполнения работ соблюдение необходимых мероприятий по охране труда и экологической безопасности, правил дорожного движения согласно нормативной документации, действующей на территории РФ;

3.4.13. Обеспечить систематическую уборку участка работ;

3.4.14. Сохранять конфиденциальность информации, относящейся к ходу исполнения Контракта и полученным результатам;

3.4.15. Предоставлять своевременно достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении Контракта;

3.4.16. Извещать Заказчика письменно, за 24 часа до начала приемки, о готовности ответственных конструкций и скрытых работ (при их наличии). Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком скрытых работ и составления актов освидетельствования скрытых работ. Если закрытие работ выполнено без подтверждения Заказчика, в случае, когда он не был информирован об этом, по требованию Заказчика Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ согласно указанию Заказчика, а затем восстановить ее за свой счет.

3.4.17. При проведении работ необходимо учитывать наличие в зоне производства работ, движение автомобильного транспорта, пешеходного движения. В связи с чем, зону производства работ оборудовать ограждающими устройствами, соответствующими дорожными знаками (при необходимости).

3.4.18. Подрядчик обязан при производстве Работ принимать все необходимые меры для предотвращения нанесения материального ущерба сооружениям и помещениям, иному имуществу Заказчика, находящихся на территории проведения Работ, выполнения санитарных, противопожарных, взрывобезопасных, требований по охране труда и иных мер безопасности. Ответственность за любые нарушения мер безопасности, а также за последствия этих нарушений несет Подрядчик.

Подрядчик обязан гарантировать освобождение Заказчика от любой ответственности, от уплаты сумм по всем претензиям, требованиям и судебным искам и от всякого рода расходов, связанных с увечьем и несчастными случаями, в том числе со смертельным исходом в процессе выполнения Работ Подрядчиком по настоящему контракту.

В случае возникновения претензий, требований и судебных исков к Подрядчику со стороны третьих лиц независимо от их характера, Заказчик не несет по ним ответственности. Ответственность за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу третьих лиц, и окружающей природной среде, возникших в ходе выполнения Работ, несет Подрядчик.

3.4.19 Информировать заказчика обо всех происшествиях на объекте капитального строительства, в том числе об авариях или о возникновении угрозы аварии на объекте капитального строительства, о несчастных случаях на объекте капитального строительства, повлекших причинение вреда жизни и (или) здоровью работников подрядчика и иных лиц, в течение 24 часов с момента, когда возникновение аварии или несчастного случая либо угроза аварии или несчастного случая стали известны или должны были быть известны подрядчику.

3.4.20. Обеспечить устранение выявленных недостатков и не приступать к продолжению работ до составления актов об устранении выявленных недостатков

3.4.21. Устранять за свой счет выявленные в ходе приемки выполненных работ и (или) обнаруженные в пределах предусмотренных контрактом гарантийных сроков на результат работ недостатки (дефекты) работ, возникшие вследствие невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения работ подрядчиком и (или) третьими лицами, привлеченными им для выполнения работ, а в случае, если указанные недостатки (дефекты) причинили убытки заказчику и (или) третьим лицам, возместить убытки в полном объеме в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

3.4.22. Не позднее 10-го рабочего дня со дня завершения работ освободить строительную площадку от временных строений и сооружений, строительной техники, а также в соответствии с законодательством Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления - от строительного мусора и иных отходов.

3.4.23. Выполнять иные обязанности, предусмотренные настоящим Контрактом.

#### **4. Сроки выполнения работ по Контракту**

4.1. Сроки выполнения работ: в течении 60 (шестидесяти) дней с даты подписания настоящего контракта.

4.2. Подрядчик вправе выполнить весь объем Работ, предусмотренный Контрактом, досрочно с письменного согласия Заказчика. В случае досрочного выполнения Работ без

письменного согласия Заказчика, Подрядчик не вправе требовать досрочной оплаты за выполненные Работы.

## **5. Порядок сдачи и приемки работ**

5.1. Сдача результата выполненных работ осуществляется Подрядчиком после фактического выполнения работ, предусмотренных Контрактом, в соответствии с установленным порядком, действовавшим на дату его заключения. Одновременно с передачей результата выполненных работ Подрядчик передаёт Заказчику 3 (три) экземпляра подписанного со своей стороны акта сдачи-приёмки выполненных работ.

Подрядчик обязан своевременно предоставлять достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении контракта, а также предоставить заказчику результаты выполнения работ предусмотренных контрактом. Заказчик вправе отказаться от приемки результата работ в случае обнаружения недостатков, которые исключают возможность его использования для указанной в настоящем Контракте цели и влияют на качество работ.

Приемка выполненных работ, в том числе отдельных этапов работ, осуществляется на основании документов о приемке работ, подтверждающих их выполнение в соответствии с условиями контракта.

5.2. Сдача результата выполненных Подрядчиком работ и приёмка его Заказчиком оформляются актом сдачи-приёмки выполненных работ, подписанным обеими сторонами.

Подрядчик по окончании выполнения работ направляет в адрес Заказчика извещение (уведомление) о готовности работы к сдаче и весь необходимый комплект документов.

А именно:

- акт о приемке выполненных работ формы КС-2 и/или иные документы в соответствии с требованиями Законодательства РФ;
- справка формы КС-3 и/или иные документы в соответствии с требованиями Законодательства РФ;
- счёт, счёт-фактура (при наличии).
- Акты на скрытые работы (при наличии скрытых работ);
- надлежащим образом заверенные копии сертификатов на используемые товары и/или материалы (при наличии таких товаров и/или материалов);
- исполнительная документация в соответствии с требованиями законодательства РФ (в случае, если на данные работы требуется исполнительная документация).
- И/ИЛИ иные документы в соответствии с требованиями настоящего Контракта и/или Законодательства РФ.

5.3. Заказчик вправе создать приемочную комиссию, состоящую из не менее пяти человек, для проверки соответствия качества работ требованиям, установленным настоящим Контрактом.

5.4. Заказчик в течение 3 (трёх) рабочих дней с момента поступления от Подрядчика извещения (уведомления) осуществляет приемку выполненных работ на соответствие объему и качеству, рассматривает и подписывает в этот же срок документы о приемке или направляет мотивированный отказ.

Для проверки предоставленных Подрядчиком результатов, предусмотренных контрактом, в части их соответствия условиям контракта Заказчик проводит экспертизу. Экспертиза результатов, предусмотренных контрактом, может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты или экспертные организациями на основании контрактов, заключенных в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, услуг, работ для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

5.5. В случае обнаружения недостатков в объеме и качестве выполненных работ Заказчик не подписывает документы о приёмке и направляет Подрядчику уведомление о недостатках выполненных работ. Подрядчик в установленный в уведомлении срок обязан устранить все допущенные нарушения. Приемка выполненных работ и подписание документов о приёмке осуществляется после устранения Подрядчиком всех недостатков.

5.6. В случае если Подрядчик не согласен с предъявленными Заказчиком требованиями в отношении недостатков в результате выполненных работ, Подрядчиком в течение 3 (трёх) календарных дней с момента получения от Заказчика уведомления о недостатках выполненных работ должна быть назначена экспертиза, расходы на проведение которой несёт Подрядчик.

5.7. До приемки результата работ риск повреждения или утраты результата работ, материалов, оборудования, конструкций и иных средств, используемых при исполнении настоящего Контракта, несет Подрядчик. После приемки результата работ риск его повреждения или утраты несет Заказчик, кроме случаев, когда такое повреждение либо утрата явились следствием недостатков работ, обнаруженных в течение гарантийного срока.

5.8. При наличии необходимых средств в связи с перераспределением объемов финансирования с последующих периодов на более ранние периоды заказчик по согласованию с подрядчиком в соответствии с дополнительным соглашением о перераспределении объемов финансирования к контракту принимает досрочно выполненные подрядчиком работы и оплачивает их в соответствии с условиями контракта и графиком оплаты выполненных по контракту работ (при наличии такого графика).

## **6. Обеспечение исполнения контракта**

6.1. Исполнение контракта может обеспечиваться предоставлением независимой гарантии, соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона №44-ФЗ, или внесением денежных средств на указанный заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику. Способ обеспечения исполнения контракта, срок действия независимой гарантии определяются в соответствии с требованиями Федерального закона №44-ФЗ участником закупки, с которым заключается контракт, самостоятельно. При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона №44-ФЗ.

6.2. Размер обеспечения исполнения контракта составляет **5%** от цены, по которой заключается настоящий Контракт, что составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек.

6.3. В случае, если по каким-либо причинам обеспечение исполнения Контракта стало недействительным или стало ненадлежащим, подрядчик обязуется не позднее одного месяца с даты обнаружения указанного обстоятельства предоставить Заказчику иное надлежащее обеспечение исполнения Контракта.

6.4. В ходе исполнения контракта подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения контракта и (или) предоставить заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения контракта новое обеспечение исполнения контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона №44-ФЗ.

6.5. Возврат Заказчиком подрядчику денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения контракта, в том числе части этих денежных средств в случае уменьшения размера обеспечения исполнения контракта в соответствии с частями 7, 7.1 и 7.2 статьи 96 Федерального закона №44-ФЗ. При этом срок возврата заказчиком подрядчику таких денежных средств не должен превышать 30 дней с даты исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом.

6.6. В случае если подрядчик в ходе исполнения контракта были нарушены обязательства, предусмотренные настоящим Контрактом, Заказчик возвращает обеспечение в установленный п. 6.5. настоящего Контракта срок за вычетом суммы штрафных санкций, предусмотренных настоящим Контрактом.

6.7. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, лицензии на осуществление банковских операций предоставить новое обеспечение исполнения контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления заказчиком подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может

быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7, 7.1, 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона №44-ФЗ. За каждый день просрочки исполнения подрядчиком обязательства, предусмотренного настоящим пунктом, начисляется пеня в размере, определенном в порядке, установленном в соответствии с частью 7 статьи 34 Федерального закона №44-ФЗ.

6.8. В случае предоставления нового обеспечения исполнения контракта в соответствии с частью 30 статьи 34, пунктом 9 части 1 статьи 95, частью 7 статьи 96 Федерального закона №44-ФЗ возврат независимой гарантии заказчиком гаранту, предоставившему указанную независимую гарантию, не осуществляется, взыскание по ней не производится.

### **6.1. Обеспечение гарантийных обязательств, гарантийный срок.**

6.1.1. Гарантийный срок на выполненные работы составляет 36 (тридцать шесть) месяцев.

Гарантийный срок на выполненные работы указан в настоящем Контракте и(или) Приложениях к нему. Гарантия качества результата работ, предусмотренного контрактом, распространяется на все, составляющее результат работ. Гарантийный срок на результат работ устанавливается со дня приемки заказчиком результата работ, а в случае досрочного расторжения контракта - со дня, с которого контракт в соответствии с законодательством Российской Федерации считается расторгнутым.

6.1.2. В случае если производителями или поставщиками материалов, конструкций, изделий или оборудования, подлежащих передаче заказчику после завершения работ, установлены гарантийные сроки на такие материалы, конструкции, изделия или оборудование, большие по сравнению с гарантийным сроком, установленным контрактом, к соответствующим материалам, конструкциям, изделиям и оборудованию применяются гарантийные сроки, предусмотренные производителями или поставщиками. Подрядчик обязуется передать заказчику все документы, подтверждающие гарантии качества и гарантийные сроки, предусмотренные указанными поставщиками или производителями.

6.1.3. Устранение недостатков (дефектов) результата работ, выявленных в течение гарантийного срока, осуществляется силами подрядчика и за его счет. Если в течение гарантийного срока, установленного контрактом, будут обнаружены недостатки (дефекты) результата работ, заказчик уведомляет об этом подрядчика в порядке, предусмотренном контрактом для направления уведомлений.

6.1.4. Не позднее 10-го дня со дня получения подрядчиком уведомления о выявленных недостатках (дефектах) результата работ стороны составляют акт о выявленных недостатках (дефектах) результата работ с указанием таких недостатков (дефектов), причин их возникновения, порядка и сроков их устранения и подписывают указанный акт в порядке, установленном контрактом.

6.1.5. В случае уклонения подрядчика от составления и (или) подписания акта о выявленных недостатках (дефектах) результата работ заказчик вправе в срок, установленный контрактом для составления такого акта, составить его без участия подрядчика, подписать со своей стороны и направить указанный акт подрядчику в порядке, установленном контрактом для направления уведомлений. В указанном случае акт о выявленных недостатках (дефектах) результата работ считается составленным и подписанным сторонами контракта надлежащим образом.

6.1.6. Если иной срок не будет согласован сторонами контракта дополнительно, подрядчик обязуется устранить выявленные недостатки (дефекты) результата работ в течение 30 дней со дня подписания акта о выявленных недостатках (дефектах) результата работ или получения подрядчиком акта о выявленных недостатках (дефектах) результата работ, составленного без участия подрядчика и подписанного со стороны заказчика (в случае уклонения подрядчика от составления и (или) подписания акта о выявленных недостатках (дефектах) результата работ).

6.1.7. В случае отказа подрядчика от устранения выявленных недостатков (дефектов) результата работ или в случае не устранения недостатков (дефектов) результата работ в установленный контрактом или иной согласованный сторонами контракта срок заказчик вправе привлечь третьих лиц для устранения таких недостатков (дефектов) результата работ и



потребовать от подрядчика возмещения расходов на устранение недостатков (дефектов) результата работ.

6.1.8. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого результат работ не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов) результата работ, допущенных подрядчиком.

6.1.9. Подрядчик до оформления документа о приемке (за исключением отдельного этапа исполнения контракта) предоставляет обеспечение гарантийных обязательств в размере **5%** от цены контракта, что составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) **рублей \_\_\_\_\_ копеек.** *(могут обеспечиваться предоставлением независимой гарантии, соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона №44-ФЗ, или внесение денежных средств на указанный заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством РФ учитываются операции со средствами, поступающими заказчику).*

6.1.10. Способ обеспечения гарантийных обязательств, срок действия независимой гарантии определяются в соответствии с требованиями Федерального закона №44-ФЗ участником закупки, с которым заключается контракт, самостоятельно. При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона №44-ФЗ.

6.1.11. Подрядчик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств.

6.1.12. Срок возврата Заказчиком подрядчику денежных средств, внесенных в качестве обеспечения гарантийных обязательств, при надлежащем исполнении гарантийных обязательств не должен превышать 30 дней с даты окончания гарантийного срока, предусмотренного настоящим контрактом.

6.1.13. Оформление документа о приемке выполненной работы (ее результатов) осуществляется после предоставления Подрядчиком обеспечения гарантийных обязательств в соответствии с Федеральным законом №44-ФЗ в порядке и в сроки, которые установлены настоящим Контрактом.

## **7. Ответственность сторон**

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту Стороны несут предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации ответственность.

7.2. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке (за исключением случаев, предусмотренных пунктами 7.3 – 7.4. настоящего Контракта):

а) 10 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

7.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным по результатам определения подрядчика в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в размере 1 процента цены контракта (этапа), но не более 5 тыс. рублей и не менее 1 тыс. рублей.

7.5. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком, обязательства, предусмотренного контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в контракте таких обязательств) в следующем порядке:

- а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;
- б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

7.6. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

- а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);
- б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

7.7. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

7.8. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

7.9. В случае просрочки исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

7.10. В случае просрочки исполнения подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, заказчик направляет подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

7.11. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта (отдельного этапа исполнения контракта), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом (соответствующим отдельным этапом исполнения контракта) и фактически исполненных подрядчиком, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

7.12. Заказчик и подрядчик несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных контрактом.

7.13. Требования сторон об уплате неустоек (штрафов, пеней) направляются в порядке, который предусмотрен контрактом для направления уведомлений.

7.14. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

## **8. Форс-мажорные обстоятельства**

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное невыполнение обязательств по Контракту, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), а именно: пожара, наводнения, землетрясения, войны, военных действий, блокады, эмбарго, общих забастовок, запрещающих (либо ограничивающих) актов властей, и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Контракта.

8.2. Сторона, для которой создалась невозможность выполнения обязательств по настоящему Контракту, обязана немедленно (в течение 3 (трех) дней) известить другую Сторону о наступлении и прекращении вышеуказанных обстоятельств. Несвоевременное извещение об этих обстоятельствах лишает соответствующую сторону права ссылаться на них в будущем.

8.3. Обязанность доказать наличие обстоятельств непреодолимой силы лежит на Стороне Контракта, не выполнившей свои обязательства по Контракту.

8.4. Если обстоятельства и их последствия будут длиться более 1 (одного) месяца, то Стороны вправе расторгнуть Контракт. В этом случае ни одна из Сторон не имеет права потребовать от другой Стороны возмещения убытков.

## **9. Порядок разрешения споров**

9.1. Все разногласия и споры, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Контракта, подлежат предварительному разрешению путем переговоров. В случае если стороны не придут к соглашению, спор подлежит рассмотрению в Арбитражном суде Республики Крым.

9.2. При возникновении между Сторонами спора по поводу дефектов выполненной работы или их причин и невозможности урегулирования этого спора путем двусторонних переговоров, по требованию любой из Сторон может быть назначена экспертиза. Расходы на проведение экспертизы несет сторона, требовавшая назначения экспертизы. В случае установления нарушений Подрядчиком условий Контракта или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками, расходы на экспертизу, назначенную Заказчиком, несет Подрядчик. В случае если экспертиза назначена по соглашению Сторон, расходы на проведение экспертизы Стороны несут в равных долях.

9.3. При исполнении своих обязательств по контракту стороны должны действовать добросовестно и разумно. При исполнении контракта ни одна из сторон не вправе извлекать преимущество из своего незаконного или недобросовестного поведения.

9.4. При возникновении любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением контракта (далее - разногласия), стороны предпринимают усилия для урегулирования разногласий путем переговоров и оформляют результаты таких переговоров с учетом положений контракта.

9.5. Все неурегулированные разногласия разрешаются сторонами в судебном порядке.

## **10. Изменение и расторжение Контракта**

10.1. Изменение существенных условий контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок.

10.2. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, если в контракте было предусмотрено право заказчика принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта.

10.3. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, а в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, - обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта.

10.4. В случае принятия одной из сторон контракта решения об одностороннем отказе от исполнения контракта расторжение контракта после принятия такого решения осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок.

10.5. Если одной из сторон контракта по основаниям, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, предлагается изменить существенные условия контракта, такая сторона контракта вправе направить в письменной форме другой стороне контракта предложение об изменении существенных условий контракта с приложением информации и документов, обосновывающих такое предложение, а также проект соглашения об изменении условий контракта, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени стороны контракта.

10.6. Сторона контракта, получившая предложение об изменении существенных условий контракта, в течение 10 рабочих дней со дня, следующего за днем получения предложения об

изменении существенных условий контракта, по результатам рассмотрения такого предложения в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, контрактом, направляет другой стороне контракта подписанное соглашение об изменении условий контракта либо в письменной форме отказ об изменении существенных условий контракта с обоснованием такого отказа.

### **11. Охрана Объекта**

11.1. Подрядчик в процессе выполнения работ осуществляет охрану находящихся на месте выполнения работ материалов, материальных ценностей, в том числе строительных машин, механизмов.

11.2. Контроль за всеми поступающими материальными ценностями и вывозом их с места выполнения работ осуществляет Подрядчик.

### **12. Срок действия Контракта**

12.1. Контракт вступает в силу со дня подписания его Сторонами и действует по 01 декабря 2024 года, а в части возмещения убытков, выплаты неустойки, исполнения гарантийных обязательств – до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Контракту.

12.2. Работы по контракту выполняются непрерывно. Заказчик и подрядчик, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации, контрактом, не вправе приостанавливать выполнение работ.

### **13. Прочие условия**

13.1. Все приложения к Контракту являются его неотъемной частью.

13.2. К Контракту прилагается: Сметная документация (Приложение №1), Локальный сметный расчет (Приложение №2), Описание объекта закупки (Приложение № 3), График производства работ (Приложение №4).

13.3. В случае изменения наименования, адреса места нахождения или банковских реквизитов Стороны, она письменно извещает об этом другую Сторону в течение пяти рабочих дней с даты такого изменения.

13.4. При исполнении Контракта по согласованию Заказчика с Подрядчиком допускается выполнение работы, качество, технические характеристики которой являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими характеристиками, указанными в Контракте.

13.5. При исполнении Контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случаев, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по Контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

13.6. В случае перемены Заказчика по контракту права и обязанности Заказчика по такому Контракту переходят к новому заказчику в том же объеме и на тех же условиях.

13.7. При исполнении своих обязательств по Контракту Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплачивать и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей прямо или косвенно любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

13.8. Уведомления (в том числе обращения, сообщения, предложения, требования) сторон, связанные с исполнением, изменением, расторжением контракта, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, контрактом, передаются лицу, имеющему право действовать от имени стороны контракта, лично под расписку или направляются стороне контракта по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу стороны контракта, указанному в контракте.

Датой получения уведомления, считается:

-дата, указанная лицом, имеющим право действовать от имени стороны контракта, в расписке о получении уведомления (в случае передачи такого уведомления лицу, имеющему право действовать от имени стороны контракта, лично под расписку);

-дата получения стороной контракта, направившей уведомление, подтверждения о вручении стороне контракта, в адрес которой направлено уведомление, заказного письма либо

13.9. Обмен документами при применении мер ответственности и совершении иных действий в связи с нарушением подрядчиком или заказчиком условий контракта осуществляется в порядке, который предусмотрен контрактом, за исключением случаев, при которых законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок установлен иной порядок обмена такими документами.

|   |   |
|---|---|
| <p><b>ЗАКАЗЧИК:</b></p> <p><b>Администрация Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым</b></p> <p>Юридический адрес:<br/> 297571, Республика Крым, Симферопольский район, с. Доброе, ул. 40 лет Победы, 11<br/> Фактический адрес: 297571, Республика Крым, Симферопольский район, с. Доброе, ул. 40 лет Победы, 11<br/> ИНН 9109005596<br/> КПП 910901001<br/> Казначейский счет 03231643356474137500<br/> ЕКС 40102810645370000035<br/> ОТДЕЛЕНИЕ РЕСПУБЛИКА КРЫМ БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Крым г. Симферополь<br/> л/сч. 03753207870<br/> БИК 013510002<br/> ОКПО 00762632<br/> ОГРН 1149102112026<br/> Тел: +7 978-957-57-57<br/> Эл. почта : info@sovet-dobroe.org</p> <p><b>Врио главы администрации Добровского сельского поселения</b></p> <p>_____/С.К. Феодориди/<br/> М.П.</p> | <p><b>Подрядчик:</b></p> <p>_____/_____<br/> М.П.</p> |
|---|---|

Приложение № 1  
к Муниципальному  
контракту № \_\_\_\_\_  
от \_\_\_\_\_ 2024 г.

**Сметная документация  
(прикладывается отдельным файлом)**

**Заказчик:**

**Подрядчик:**

**Врио главы администрации  
Добровского сельского поселения**

\_\_\_\_\_/С.К. Феодориди/  
М.П.

Приложение № 2  
к Муниципальному  
контракту № \_\_\_\_\_  
от \_\_\_\_\_ 2024 г.

**Локальный сметный расчет  
(прикладывается отдельным файлом)**

**Заказчик:**

**Врио главы администрации  
Добровского сельского поселения**

\_\_\_\_\_/С.К. Феодориди/  
М.П.

**Подрядчик:**

### Описание объекта закупки

на выполнение II этапа работ по благоустройству территории по объекту: «Капитальный ремонт лестницы, расположенной по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Перевальное, ул. Октябрьская (от остановки до многоквартирных домов)».

**Место выполнения работ:** Российская Федерация, Республика Крым, Симферопольский район, с. Перевальное, ул. Октябрьская (от остановки до многоквартирных домов)

**Срок выполнения работ:** в течении 60 (Шестидесяти) дней с даты подписания контракта.

**Объем выполняемых работ (1 усл. ед):** согласно сметной документации (Приложение №1 к Контракту)

**Условия выполнения работ:** Работы должны быть выполнены в соответствии со сметной документацией (Приложение №1, Приложение №2 и Приложения 4 к Контракту), проектной документацией (*прикладывается отдельным файлом*).

Работы должны производиться в соответствии с требованиями Строительных Норм и Правил, Государственных стандартов и технических условий; экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации.

При выполнении работ на Объекте все применяемые материалы, оборудование и комплектующие должны соответствовать нормам пожарной безопасности, иметь соответствующие сертификаты соответствия, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество, должны отвечать требованиям соответствующих ГОСТ, ТУ, СНИП и других норм, действующих на территории Российской Федерации.

Характеристики материалов, используемых при выполнении работ, должны соответствовать проектно-сметным характеристикам данных материалов, по всем позициям материалов в описании объекта закупки, в которых имеется указание на товарные знаки, следует считать «или эквивалент», при этом участник закупки должен учитывать условия несовместимости товаров и необходимость обеспечения взаимодействия товаров.

**Гарантийные обязательства:** Гарантийный срок на выполненные работы составляет: не менее 36 (тридцати шести) месяцев с даты подписания Заказчиком документов о приемке. Гарантии качества распространяются на все работы, выполненные Подрядчиком.

Гарантийный срок на используемые материалы должен быть не менее срока, установленного производителем (заводом изготовителем).

**Требования к безопасности выполнения работ:** При осуществлении работ обеспечивать содержание и уборку прилегающей территории с соблюдением норм технической безопасности, пожарной и производственной санитарии, а также чистоту выезжающего строительного транспорта, охрану окружающей среды, зеленых насаждений и земли.

**Требования к материалам, используемым при выполнении работ:** Материалы, используемые при выполнении работ, должны соответствовать сертификациям, государственным стандартам, иметь сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие качество.

| Заказчик   | Подрядчик                    |
|--|------------------------------|
| <b>Врио главы администрации<br/>Добровского сельского поселения</b><br><br>_____/С.К. Феодориди/<br>М.П. | <br><br><br><br>_____/_____/ |



Приложение №4  
к Муниципальному  
контракту № \_\_\_\_\_  
от \_\_\_\_\_ 2024 г.

**График производства работ**  
(прикладывается отдельным файлом)

| Заказчик   | Подрядчик |
|--|-----------|
| <b>Врио главы администрации<br/>Добровского сельского поселения</b><br><br>_____/С.К. Феодориди/<br>М.П. |           |