



ДОБРИВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СИМФЕРОПОЛЬСЬКОГО РАЙОНУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

ДОБРОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
СИМФЕРОПОЛЬ БОЛЮГИНИНЬ
ДОБРОЕ КОЙ ШУРАСЫ

297571, Республика Крым, Симферопольский район, с. Доброе, ул. 40 лет Победы, 11
телефон/факс (3652) 311-240, e-mail: info@soviet-dobroe.org

82- ое очередное заседание 2 созыва

РЕШЕНИЕ

с. Доброе

№ 474/24

«28» июня 2024 года

О рассмотрении протеста исполняющего обязанности заместителя прокурора Симферопольского района Республики Крым на решение Добровского сельского совета Симферопольского района Республики Крым от 24 сентября 2021 года № 184/21

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», на основании протеста исполняющего обязанности заместителя прокурора Симферопольского района Республики Крым от 21 мая 2024 года № 3011-24, руководствуясь Уставом муниципального образования Добровское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, Добровский сельский совет Симферопольского района Республики Крым

РЕШИЛ:

1. Удовлетворить протест исполняющего обязанности заместителя прокурора Симферопольского района Республики Крым на решение Добровского сельского совета Симферопольского района Республики Крым от 24 сентября 2021 года № 184/21 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Добровское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым».

2. Внести следующие изменения в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Добровское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, утвержденное решением Добровского сельского совета Симферопольского района Республики Крым от 24

сентября 2021 года №184/21 (далее – Положение):

2.1. пункт 3.4. Положения изложить в новой редакции:

«3.4. Профилактический визит.

3.4.1. Профилактический визит проводится инспектором в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи.

Продолжительность профилактического визита составляет не более двух часов в течение рабочего дня.

3.4.2. Инспектор проводит обязательный профилактический визит в отношении:

1) контролируемых лиц, приступающих к осуществлению деятельности в сфере управления многоквартирными домами, не позднее чем в течение одного года с момента начала такой деятельности (при наличии сведений о начале деятельности);

2) объектов контроля, отнесенных к категориям высокого риска, в срок не позднее одного года со дня принятия решения об отнесении объекта контроля к указанной категории.

3.4.3. Профилактические визиты проводятся по согласованию с контролируемыми лицами.

3.4.4. Контрольный орган направляет контролируемому лицу уведомление о проведении профилактического визита не позднее чем за пять рабочих дней до даты его проведения.

Контролируемое лицо вправе отказаться от проведения профилактического визита (включая обязательный профилактический визит), уведомив об этом Контрольный орган не позднее, чем за три рабочих дня до даты его проведения.

3.4.5. По итогам профилактического визита инспектор составляет акт о проведении профилактического визита, форма которого утверждается Контрольным органом.

3.4.6. Контрольный орган осуществляет учет проведенных профилактических визитов.

3.4.7. Контролируемое лицо вправе обратиться в Контрольный орган с заявлением о проведении в отношении его профилактического визита.

3.4.8. Контрольный орган рассматривает заявление контролируемого лица в течение десяти рабочих дней с даты регистрации указанного заявления и принимает решение о проведении профилактического визита либо об отказе в его проведении с учетом материальных, финансовых и кадровых ресурсов Контрольного органа, категории риска объекта контроля, о чем уведомляет контролируемое лицо.

3.4.9. Контрольный орган принимает решение об отказе в проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица по одному из следующих оснований:

1) от контролируемого лица поступило уведомление об отзыве заявления о проведении профилактического визита;

2) в течение двух месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица Контрольным органом было принято решение об отказе в проведении

профилактического визита в отношении данного контролируемого лица;

3) в течение шести месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица проведение профилактического визита было невозможно в связи с отсутствием контролируемого лица по месту осуществления деятельности либо в связи с иными действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения профилактического визита;

4) заявление контролируемого лица содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц контрольного (надзорного) органа либо членов их семей.

3.4.10. В случае принятия решения о проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица Контрольный орган в течение двадцати рабочих дней согласовывает дату проведения профилактического визита с контролируемым лицом любым способом, обеспечивающим фиксирование такого согласования, и обеспечивает включение такого профилактического визита в программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.»;

2.2. в разделе 6 Положения слова: «приложением 5» заменить на слова: «приложением 4»;

2.3. в пункте 7.2. Положения слова: «До 31 декабря 2023 года» заменить на слова: «До 31 декабря 2025 года».

3. Настоящее решение обнародовать на сайте Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым и разместить на информационном стенде, расположенном в здании администрации Добровского сельского поселения по адресу: Республика Крым Симферопольский район, с. Доброе, ул. 40 лет Победы, 11.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента обнародования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

**Председатель Добровского сельского
совета – глава администрации
Добровского сельского поселения**



О.Н. Литвиненко