



**ДОБРИВЬСКА СІЛЬСЬКА РАДА
СІМФЕРОПОЛЬСЬКОГО РАЙОНУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**ДОБРОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**



**КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
СИМФЕРОПОЛЬ БОЛЮГИНИНЬ
ДОБРОЕ КОЙ ШУРАСЫ**

297571, Республика Крым, Симферопольский район, с. Доброе, ул. 40 лет Победы, 11
телефон/факс + 7 978 957 57 57, e-mail: info@soviet-dobroe.org

4-ое очередное заседание III созыва

РЕШЕНИЕ

с. Доброе

№ 29/24

«15» ноября 2024 года

О внесении изменений в решение Добровского сельского совета Симферопольского района Республики Крым от 25 ноября 2022 года № 293/22

В соответствии со статьями 39.4, 39.7, 39.11, 39.25, 39.28, 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 года № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации», статьей 12 Закона Республики Крым от 15 января 2015 года № 66-ЗРК/2015 «О предоставлении земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений», постановлением Совета министров Республики Крым от 16 ноября 2022 года № 1010 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости - земельных участков, расположенных на территории Республики Крым», постановлением Совета министров Республики Крым от 28 декабря 2019 года № 821 «О порядке определения размера арендной платы, размера платы за сервитут, в том числе публичный, размера цены продажи земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Крым, размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной собственности Республика Крым», руководствуясь Уставом муниципального образования Добровское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, Добровский сельский совет Симферопольского района Республики Крым

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Добровского сельского совета Симферопольского района Республики Крым от 25 ноября 2023 года № 293/22 «Об утверждении порядка определения размера арендной платы, размера платы за сервитут, в том числе публичный, размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым» следующие изменения:

1.1. пункт 2.16. Порядка определения размера арендной платы, размера платы за сервитут, в том числе публичный, размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Добровское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым изложить в новой редакции следующего содержания:

«2.16. Размер платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования Добровское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, определяется как:

- 30 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования Добровское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, в случае если площадь перераспределяемого участка не более 199 кв.м.;

- 100 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования Добровское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, в случае если площадь перераспределяемого участка 199 кв.м. и более».

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Симферопольского района (siminfmo.rk.gov.ru) в разделе «Муниципальное образование Симферопольского района» подраздел «Добровское сельское поселение», на официальном сайте Добровского сельского поселения

Симферопольского района Республики Крым - <https://soviet-dobroe.ru/resheniya-soveta-deputatov/> и размещению на информационном стенде, расположенном в здании администрации Добровское сельское поселение по адресу: Симферопольский район, с. Доброе, ул.40 лет Победы, 11.

3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2025 года.
4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

**Председатель Добровского сельского
совета – глава администрации
Добровского сельского поселения**



О.Н. Литвиненко