ДОБРІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СІМФЕРОПОЛЬСЬКОГО РАЙОНУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

ДОБРОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
СИМФЕРОПОЛЬ БОЛЮГИНИНЪ
ДОБРОЕ КОЙ ШУРАСЫ

297571, Республика Крым, Симферопольский район, с. Доброе, ул. 40 лет Победы, 11
телефон/факс + 7 978 957 57 57, e-mail: info@sovet-dobroe.org

15-ое заседание III созыва

Р Е Ш Е Н И Е

с. Доброе № 86/25 29 сентября 2025 года

О внесении изменений в решение Добровского сельского совета Симферопольского района Республики Крым от 28 марта 2025 года № 58/25

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», на основании приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 мая 2025 года № 301/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля», руководствуясь Уставом муниципального образования Добровское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым Добровский сельский совет Симферопольского района Республики Крым

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, утвержденное решением Добровского сельского совета Симферопольского района Республики Крым от 28 марта 2025 года № 58/25 (далее – Положение):

1.1. пункт 4.1.7. Положения дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

«По результатам проведения контрольного мероприятия без взаимодействия акт составляется в случае выявления нарушений обязательных требований либо в иных случаях, предусмотренных положением о виде контроля.»;

1.2. пункт 4.1.9. Положения изложить в новой редакции следующего содержания:

«4.1.9. Оформление акта производится на месте проведения контрольного мероприятия в день окончания проведения такого мероприятия либо не позднее дня, следующего за днем окончания проведения такого мероприятия, если составление акта на месте проведения такого мероприятия невозможно по причинам, установленным Федеральным законом № 248-ФЗ, если иной порядок оформления акта не установлен Федеральным законом № 248-ФЗ или Правительством Российской Федерации.»;

1.3. Приложение №3 к Положению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение подлежит официальному обнародованию путем размещения в сетевом издании «Официальный сайт Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым» ЭЛ № ФС 77 - 84064 от 17 октября 2022 (sovet-dobroe.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Добровского сельского совета – глава администрации Добровского сельского поселения **О.Н. Литвиненко**

Приложение № 1
к решению Добровского сельского совета Симферопольского района Республики Крым от 29 сентября 2025 года № 86/25

Приложение № 3
к Положению о муниципальном жилищном контроле на территории Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым

Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые в качестве основания для проведения контрольных мероприятий при осуществлении муниципального контроля

1. Наличие у Контрольного органа сведений о принятии арбитражным судом Российской Федерации искового заявления (исковых заявлений) о взыскании задолженности по договору (договорам) энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах) в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, договору (договорам) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, общая сумма которой превышает триста тысяч рублей, образовавшейся в течение двенадцати месяцев до дня принятия решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного мероприятия.

2. Наличие у Контрольного органа сведений о начислении платы за коммунальную услугу по отоплению исходя из норматива потребления, утвержденного Министерством жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым, более трех расчетных периодов подряд.

3. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.