



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ
НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 10 апреля 2026 г. № 512-р

г. Симферополь

*О внесении изменений в распоряжение
Совета министров Республики Крым
от 31 мая 2023 года № 857-р*

В соответствии со статьями 10, 49, 56.2 - 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2019 года № 63 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя», статьями 83, 84 Конституции Республики Крым, статьями 9.1, 9.4 Закона Республики Крым от 31 июля 2014 года № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым», статьями 13, 14, 20 Закона Республики Крым от 19 июля 2022 года № 307-ЗРК/2022 «Об исполнительных органах Республики Крым», постановлением Совета министров Республики Крым от 24 июня 2015 года № 350 «О вопросах обеспечения реализации государственной программы Российской Федерации «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя» и федерального проекта «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя» как ее структурного элемента», постановлением Совета министров Республики Крым от 30 декабря 2015 года № 855 «Об утверждении схемы территориального планирования Республики Крым», постановлением Совета министров Республики Крым от 29 ноября 2017 года № 651 «О вопросах изъятия недвижимого имущества для государственных нужд», приказом Министерства строительства и архитектуры Республики Крым от 13 января 2023 года № 6 «Об утверждении документации по планировке территории с целью размещения объекта регионального значения», приказом Министерства строительства и архитектуры Республики Крым от 4 июля 2023 года № 159 «О внесении изменений в документацию по планировке территории с целью размещения объекта регионального значения», приказом Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым

от 19 февраля 2026 года № 46 – «П» «О внесении изменений в документацию по планировке территории с целью размещения объекта регионального значения», рассмотрев ходатайство Государственного казенного учреждения Республики Крым «Служба автомобильных дорог Республики Крым» от 05 марта 2026 года № 20-01/1116, в целях размещения объекта регионального значения «Строительство и реконструкция автомобильной дороги 35 ОП РЗ 35А-002 (Е-105) Граница с Украиной – Симферополь – Алушта – Ялта на участке км 155 – км 180», предусмотренного государственной программой Российской Федерации «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2019 года № 63:

1. Внести в распоряжение Совета министров Республики Крым от 31 мая 2023 года № 857-р «Об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества для государственных нужд» следующие изменения:

в приложении к распоряжению:

строку 45 изложить в следующей редакции:

45	Земельный участок	90:12:042301:328	1000 +/- 11	554	Республика Крым, Симферопольский р-н, с Привольное, ул Лесная, д За
				446	

строку 74 изложить в следующей редакции:

74	Земельный участок	90:15:030202:368	700 +/- 5	144	Российская Федерация, Республика Крым, м.о. Алушта, с Верхняя Кутузовка, ул Горная, з/у 14
				556	

строки 76 - 77 изложить в следующей редакции:

76	Земельный участок	90:15:030202:150	794 +/- 6	270	Российская Федерация, Республика Крым, м.о. Алушта, с Верхняя Кутузовка, ул Горная, з/у 19
				524	
77	Земельный участок	90:15:030202:287	650 +/- 9	210	Российская Федерация, Республика Крым, м.о. Алушта, с Верхняя Кутузовка, ул Горная, з/у 24а
				440	

строку 83 изложить в следующей редакции:

83	Земельный участок	90:15:010105:2284	2581 +/- 18	1134	Республика Крым, г Алушта
----	-------------------	-------------------	-------------	------	------------------------------

	(находящийся на праве аренды)			1447	
--	-------------------------------	--	--	------	--

строку 102 изложить в следующей редакции:

102	Земельный участок (находящийся на праве аренды)	90:12:000000:7788	7096 +/- 59	419	Республика Крым, Симферопольский район
-----	---	-------------------	-------------	-----	--

дополнить строками 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120 следующего содержания:

114	Нежилое здание, кафе-бар	90:12:042301:551	25,7	25,7	Республика Крым, р-н Симферопольский, с Привольное, ул Лесная, д 3А
115	Нежилое здание, кафе-бар	90:12:042301:552	374,4	374,4	Республика Крым, р-н Симферопольский, с Привольное, ул Лесная, д 3А
116	Нежилое здание, кафе-бар "Надежда"	90:12:042301:577	153,7	153,7	Российская Федерация, Республика Крым, м.р-н Симферопольский, с.п. Добровское, с Привольное, ул Лесная, зд. 3А
117	Нежилое здание, кафе-бар	90:12:042301:578	51,2	51,2	Республика Крым, р-н. Симферопольский, с. Привольное, ул. Лесная, д. 3А
118	Жилой дом	90:15:030202:369	126,6	126,6	Российская Федерация, Республика Крым, м.о. Алушта, с Верхняя Кутузовка, ул Горная, д. 14
119	Жилой дом	90:15:030202:2061	25	25	Республика Крым, г. Алушта, с. Верхняя Кутузовка, ул. Горная, д. 19
120	Нежилое здание, основное	90:12:042301:1464	176,6	176,6	Российская Федерация, Республика Крым, м.р-н Симферопольский, с.п. Добровское, с Привольное, ул Лесная, д. 8

2. Министерству имущественных и земельных отношений Республики Крым в течение 10 дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить:

2.1. Опубликование настоящего распоряжения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставами соответствующих муниципальных образований Симферопольского района Республики Крым и муниципального округа Алушта Республики Крым;

2.2. Направление копий настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков и объектов недвижимого имущества заказным письмом с уведомлением о вручении.

В случае отсутствия сведений о почтовом адресе и об адресе электронной почты правообладателей изымаемых земельных участков и объектов недвижимого имущества данные правообладатели считаются уведомленными со дня опубликования настоящего распоряжения в порядке, установленном подпунктом 2.1 пункта 2 настоящего распоряжения;

2.3. Направление копии настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Крым, Государственное казенное учреждение Республики Крым «Служба автомобильных дорог Республики Крым».

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Председателя Совета министров Республики Крым Анюхину А.В.

**Председатель Совета министров
Республики Крым**



Ю. ГОЦАНИУК