ДОБРІВСЬКА СІЛЬСЬКАРАДА
СІМФЕРОПОЛЬСЬКОГО РАЙОНУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

ДОБРОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
СИМФЕРОПОЛЬ БОЛЮГИНИНЪ
ДОБРОЕ КОЙ ШУРАСЫ

297571, Республика Крым, Симферопольский район, с. Доброе, ул. 40 лет Победы, 11
телефон/факс + 7 978 957 57 57, e-mail: info@sovet-dobroe.org

25-ое заседание III созыва

РЕШЕНИЕ

с. Доброе №152/26 26 июня 2026 года

О внесении изменений в решение Добровского сельского совета Симферопольского района Республики Крым от 29 сентября 2025 года № 87/25

В соответствии со статьями 39.4, 39.7, 39.11, 39.25, 39.28, 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 года № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации», статьей 12 Закона Республики Крым от 15 января 2015 года № 66-ЗРК/2015 «О предоставлении земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений», постановлением Совета министров Республики Крым от 16 ноября 2022 года № 1010 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости - земельных участков, расположенных на территории Республики Крым», постановлением Совета министров Республики Крым от 28 декабря 2019 года № 821 «О порядке определения размера арендной платы, размера платы за сервитут, в том числе публичный, размера цены продажи земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Крым, размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной собственности Республика Крым, и признании утратившим силу постановления Совета министров Республики Крым от 12 ноября 2014 года № 450», руководствуясь Уставом муниципального

образования Добровское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, Добровский сельский совет Симферопольского района Республики Крым

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Добровского сельского совета Симферопольского района Республики Крым от 29 сентября 2025 года № 87/25 «Об утверждении порядка определения размера арендной платы, размера платы за сервитут, в том числе публичный, размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым» (далее – Порядок) следующие изменения:

1.1. подпункт 1 пункта 4.2. Порядка определения размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым изложить в новой редакции следующего содержания:

1) «20 процентов кадастровой стоимости земельного участка:

с разрешенным использованием для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), на котором расположен жилой дом, собственнику такого жилого дома при соблюдении следующих условий:

соответствия вида разрешенного использования земельного участка виду разрешенного использования, предусмотренному правилами землепользования и застройки муниципального образования Добровского сельского поселения.

истечение одного года с момента возникновения права собственности указанных лиц на здание, сооружение;

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Симферопольского района (siminfmo.rk.gov.ru) в разделе «Муниципальное образования Симферопольского района» подраздел «Добровское сельское поселение», на официальном сайте Добровского сельского поселения - https://sovet-dobroe.ru/resheniya-soveta-deputatov/ и размещению на информационном стенде, расположенном в здании администрации Добровское сельское поселение по адресу: Симферопольский район, с. Доброе, ул.40 лет Победы, 11.

3. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Добровского сельского поселения – глава администрации Добровского сельского поселения **О.Н. Литвиненко**